

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 1 juin 2023

---

### **In'li obtient la notation A2 à long terme et P-1 à court terme auprès de Moody's confirmant ainsi sa solidité financière**

In'li, filiale du Groupe Action Logement et leader du logement intermédiaire en Ile de France, annonce sa première notation par Moody's Investors Services. **L'agence de notation a attribué à in'li la note d'émetteur à long terme A2 et d'émetteur à court terme P-1 assorties d'une perspective stable.**

L'agence, à travers cette notation, souligne la solidité du business model d'in'li qui repose sur un patrimoine de qualité, fortement renouvelé et bien localisé permettant de faciliter l'accès au logement des jeunes actifs et salariés des classes moyennes dans les zones tendues d'Ile de France.

In'li répond ainsi aux besoins des Franciliens, avec une demande en logements intermédiaires estimée entre 160.000 et 280.000 sur la décennie 2021-2030 (*Source : « Développement de l'offre de logement locatif intermédiaire par les investisseurs institutionnels », IGF & CGEDD, Avril 2021*).

Fin 2022, in'li détenait un patrimoine immobilier de 40 216 logements situé à 99% en Île-de-France. Enfin, pour être à la hauteur des défis sociaux, sociétaux et environnementaux, in'li s'engage à déployer une politique RSE ambitieuse pour les prochaines années et ainsi développer une offre de logements qualitatifs et durables.

Cette notation financière reflète également la qualité de la structure financière et la solidité des revenus d'in'li.

Enfin, les notes attribuées par Moody's reposent également sur l'affiliation d'in'li au Groupe Action Logement.

*« L'attribution de cette première notation A2 par Moody's reflète la solidité d'in'li et de notre business model en particulier dans l'environnement complexe et de crise du logement que nous connaissons.*

*Elle conforte notre volonté de poursuivre notre stratégie de développement d'une offre qualitative et durable à destination des jeunes actifs et des salariés des classes moyennes dans les zones tendues d'Ile de France.*

*Enfin, notre solidité financière est également renforcée par notre affiliation à Action Logement Groupe, qui est également noté Aa2 par la même agence de notation »* a déclaré Damien Robert, Président du Directoire d'in'li.

## À propos d'in'li

In'li, filiale du Groupe Action Logement, est leader du logement intermédiaire en Ile-de-France, avec plus de 50 000 logements gérés et répartis sur toute la région. La vocation d'in'li est de permettre aux salariés des classes moyennes et aux jeunes actifs d'accéder au logement pour favoriser le lien emploi-logement, faciliter la mobilité professionnelle et participer à la dynamisation des territoires.

Plus d'informations sur : [inli.com](http://inli.com)

Contact presse : Franck Thiebaut - 06 73 76 74 98 - [franckthiebaut@ft-consulting.net](mailto:franckthiebaut@ft-consulting.net)

Twitter : [inli\\_officiel](https://twitter.com/inli_officiel) [https://twitter.com/inli\\_officiel](https://twitter.com/inli_officiel)

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/in-li/>

## À propos d'Action Logement

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France avec plus d'un million de logements, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Le groupe compte 18 000 collaborateurs et collaboratrices en France et dans les DROM.

Site : [groupe.actionlogement.fr/](http://groupe.actionlogement.fr/)

Twitter : @ActionLogement <https://twitter.com/ActionLogement>

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/uesl---action-logement/>