



Groupe ActionLogement

in'li signe avec HSBC un financement indexé pour la 1^{ère} fois sur les gains de pouvoir d'achat procurés par in'li à ses locataires

In'li, filiale du groupe Action Logement, a signé auprès d'HSBC Continental Europe en octobre 2022 un financement hypothécaire d'un montant de 190m€ et d'une durée de 6 ans.

Le taux d'intérêt sera indexé sur l'atteinte d'objectifs à la fois sociaux et environnementaux.

Dans un environnement marqué par les difficultés des ménages franciliens à concilier les problématiques de pouvoir d'achat et d'atténuation du changement climatique, in'li et HSBC Continental Europe ont décidé d'intégrer dans ce financement des critères d'indexation qui portent sur des objectifs de gain de pouvoir d'achat pour les locataires d'in'li, de travaux de rénovation énergétique sur le patrimoine existant et d'amélioration de la performance globale énergétique et de l'empreinte carbone du patrimoine immobilier détenu par in'li.

« La mise en place de ce financement s'inscrit pleinement dans le cadre des engagements forts d'in'li et du groupe Action Logement en faveur de la transition énergétique et environnementale des logements, et de l'offre par in'li de logements abordables contribuant à l'amélioration de la qualité de vie et du pouvoir d'achat de ses locataires grâce à des loyers décotés par rapport aux loyers de marché ». Damien Robert, Président du Directoire d'in'li

In'li a été accompagnée sur ce financement par Allen & Overy (Julien Roux) comme conseil juridique et par l'Etude Lasaygues (François Gauthier) comme notaire. De son côté, HSBC Continental Europe a été accompagnée par Norton Rose Fulbright (Kamel Ben Salah) comme conseil juridique et par l'Etude Wargny Katz (Stéphane Carlier) comme notaire.

HSBC Continental Europe a agi en tant que prêteur, arrangeur et arrangeur RSE.

Contact presse :

Franck Thiebaut - 06 73 76 74 98 - franckthiebaut@ft-consulting.net

A propos d'in'li

In'li, filiale du Groupe Action Logement, est leader du logement intermédiaire en Ile-de-France, avec plus de 45 000 logements gérés répartis sur toute la région. La vocation d'in'li est de permettre aux salariés des classes moyennes et aux jeunes actifs d'accéder au logement pour favoriser le lien emploi-logement, faciliter la mobilité professionnelle et participer à la dynamisation des territoires.

Plus d'informations sur : inli.com

Twitter : [inli_officiel https://twitter.com/inli_officiel](https://twitter.com/inli_officiel)

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/in-li/>

A propos d'Action Logement

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France avec plus d'un million de logements, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Le groupe compte 18 000 collaborateurs et collaboratrices en France et dans les DOM. Site : groupe.actionlogement.fr/

Twitter : [@ActionLogement https://twitter.com/ActionLogement](https://twitter.com/ActionLogement)

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/uesl---action-logement/>