

PLAFONDS DE RESSOURCES LOGEMENT LOCATIF INTERMEDIAIRE 2021

L'accès au logement intermédiaire est soumis à plafonds de ressources.

Les plafonds annuels de ressources des locataires pour les baux conclus ou renouvelés sont les suivants :

| | 2021 | |
|---|--------------------------|-----------|
| | Zone Abis ⁽¹⁾ | Zone A |
| Personne seule | 38 377€ | 38 377€ |
| Couple | 57 357€ | 57 357€ |
| Personne seule ou couple ayant une personne à charge | 75 188€ | 68 946€ |
| Personne seule ou couple ayant deux personnes à charge | 89 769€ | 82 586€ |
| Personne seule ou couple ayant trois personnes à charge | 106 807€ | 97 766€ |
| Personne seule ou couple ayant quatre personnes à charge | 120 186€ | 110 017€ |
| Majoration par personne à charge à partir de la cinquième | + 13 390€ | + 12 258€ |

(1) Zone A : agglomération de Paris (dont zone Abis), la Côte d'Azur, la partie française de l'agglomération genevoise, certaines agglomérations ou communes où les loyers et les prix des logements sont très élevés.

Zone Abis : comprend Paris et 76 communes Yvelines, des Hauts-de-Seine, de Seine-Saint-Denis, du Val-de-Marne et du Val-d'Oise.

Les plafonds de loyer au m² (hors charges) au 1^{er} janvier 2021 sont les suivants :

| | 2021 | |
|-------------------------|-----------|--------|
| | Zone Abis | Zone A |
| En euros/m ² | 17,55 | 13,04 |